

**Бюллетень заочного голосования
Общего собрания членов СНТ «Дружное-3» проводимого в очно-заочной форме
согласно ч.21 ст.17 ФЗ № 217**

Организация: Садоводческое Некоммерческое Товарищество «Дружное-3».

- 1). Адрес СНТ «Дружное-3»: 188668, Ленинградская область, Всеволожский район, д. массив Лехтуси.
- 2). Идентификационный номер налогоплательщика СНТ «Дружное-3» ИНН 4703027099
- 3). Форма проведения собрания: очно-заочная.
- 4). Дата проведения заочной части Общего собрания с 08 июля 2025г. по 30 августа 2024г в помещении правления СНТ «Дружное-3».
- 5). Дата проведения Очной части Общего собрания: 31 августа 2025г. в помещении Правления СНТ «Дружное-3».
- 6). Время начала очной части Общего собрания: 12:00 часов.
- 7). Разъяснение порядка голосования

7.1. Поставьте любой знак в прямоугольной области напротив предлагаемого решения под выбранным вариантом голосования.

7.2. Результаты голосования по вопросу, в котором знак поставлен более чем под одним вариантом голосования либо не поставлен ни в одном из них, по вопросу, по которому лицо, участвующее в собрании, не в праве голосовать, а также бюллетень подписанный лицом, не имеющим права принимать участие в собрании с правом голоса, и неподписанный бюллетень считаются недействительными.

Не допускается заполнение бюллетеня голосования карандашом и внесение в него, каких-либо исправлений.

7.3. При подписании бюллетеня уполномоченным лицом к бюллетеню следует приложить документ, удостоверяющий какое полномочие (доверенность);

7.4. Заполненный бюллетень необходимо опустить в урну для голосования;

7.5. Результаты голосования лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Дружное-3», учитываются только по вопросам **8, 9 и 10** настоящего бюллетеня.

Выдача бюллетеней заочного голосования начинается «08» июля 2025 г. с 11 часов 00 минут.

Приём бюллетеней заочного голосования оканчивается «30» августа 2025 г. в 11 часов 00 минут.

Адрес и время выдачи и приёма бюллетеней: 188668, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Лехтуси, здание Правления СНТ «Дружное-3», каждое воскресенье с 11.00 до 14.00.

Ф.И.О. участника голосования _____

Номер участка в СНТ «Дружное-3»

Ф.И.О. уполномоченного представителя _____

Дата выдачи и № Доверенности _____

Доверенность прилагается к бюллетеню.

Лица, уполномоченные вести подсчет результатов голосования: Фридман М.А. (уч.311), Лапко Н.В. (уч.815), Тихомиров С.В. (уч.115), Сивенко Е.В. (уч.57.)

Документы по вопросам, поставленным на голосование находятся в здании Правления СНТ «Дружное-3» и размещены на сайте СНТ «Дружное-3» в сети Интернет: <http://www.d3-spb.ru>

№/ №	Формулировка вопроса повестки дня Общего собрания	Формулировка решения	Голосование		
			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1.	Утверждение реестра членов СНТ «Дружное-3» на 08.07 2025 г.	Утвердить реестр членов СНТ «Дружное-3» на 08.07.2025 г.			
2.	Утверждение реестра лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Дружное-3» на 08.07.2025 г.	Утвердить реестр лиц, ведущих садоводство без участия в СНТ «Дружное-3» на 08.07.2025 г.			

3.	Утверждение отчёта Правления СНТ «Дружное-3» за 2024 г.	Утвердить отчёт Правления СНТ «Дружное-3» за 2024 год	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
4.	Утверждение отчёта ревизионной комиссии СНТ «Дружное-3» за 2024 г. Принятие решения об исполнении приходно- расходной сметы СНТ «Дружное-3» за 2024 г.	1). Утвердить отчёт ревизионной комиссии за 2024 год	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
		2). Признать приходно-расходную смету СНТ «Дружное-3» за 2024 год исполненной.	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
5.	Избрание Правления СНТ «Дружное-3» Поименное голосование	Избрать Правление СНТ «Дружное- 3» в составе: - Мальцева В.Н. (уч. 67), - Фридман М.А. (уч. 311), - Лапко Н.В. (уч. 815), - Тихомиров С.В. (уч. 115), - Ильин К.А. (уч. 550)	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
6.	Избрание Председателя правления СНТ «Дружное-3»	Избрать председателем СНТ «Дружное-3» Тихомирова Сергея Владимировича (уч. 115)	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
7.	Избрание ревизионной комиссии СНТ «Дружное-3». Поименное голосование.	Избрать в ревизионную комиссию СНТ «Дружное-3»:	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
		- Ткачева С.Г. (уч. 176)			
		- Иванов Д.А. (уч. 171)			
		- Немиро Г.И. (уч. 507)			
		Кандидатуры предложенные инициативной группой	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>
		- Торопов П.Е. (уч. 553)			
		-Егорова О.И. (уч. 462)			
		-Королева А.С. (уч. 671)			
8.	Утверждение финансово – экономического обоснования размера взносов и финансово- экономического обоснования размера платы, вносимой лицами, ведущими садоводство без участия в СНТ «Дружное-3»	Утвердить финансово - экономическое обоснование размера членского взноса и размера платы, вносимой лицами, ведущими садоводство в СНТ «Дружное-3» в размере: <u>16500 (Шестнадцать тысяч пятьсот)</u> <u>рублей.</u> <u>20000 (Двадцать тысяч) рублей.</u>	<u>ЗА</u>	<u>ПРОТИВ</u>	<u>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</u>

9.	Определение размера членских взносов, а также размера платы, вносимой лицами, ведущими садоводство без участия в СНТ «Дружное-3»	Установить фиксированный размер членского взноса, а также фиксированный размер платы, вносимой лицами, ведущими садоводство в СНТ «Дружное-3» в размере: 16500 (Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей. 20000 (Двадцать тысяч) рублей.	ЗА _____	ПРОТИВ _____	ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
10.	Утверждение приходно – расходной сметы СНТ «Дружное-3»	Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Дружное-3» исходя из размера взносов: 16500 (Шестнадцать тысяч пятьсот) рублей. 20000 (Двадцать тысяч) рублей.	ЗА _____	ПРОТИВ _____	ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
11.	Внесение изменения в Устав СНТ «Дружное-3»	1. Изложить пункт 8.1.1.7 Устава СНТ «Дружное-3» в следующей редакции: Исключение граждан из числа членов Товарищества, определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены Товарищества. 2. Дополнить пунктом 8.2.7.18 Устав СНТ «Дружное-3» изложив его в следующей редакции: Приём граждан в члены Товарищества 1. Дополнить пунктом 8.1.1.24 Устав СНТ «Дружное-3» изложив его в следующей редакции: Принятие решения о возможности применения электронных или иных технических средств при принятии решений общим собранием и включении в устав Товарищества перечня вопросов, указанных в ч.2 ст. 8 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». 2. Изложить пункт 8.1.4 Устава СНТ «Дружное-3» в следующей редакции: По вопросам, указанным в пунктах 8.1.1.1–8.1.1.6, 8.1.1.10, 8.1.1.17, 8.1.1.21–8.1.1.24 настоящего Устава решения Общего собрания членов Товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов Товарищества.	ЗА _____	ПРОТИВ _____	ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

			ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
12.	Принятие решения по вопросу передачи объектов электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования в собственность РСО. Определение кандидатуры уполномоченного представителя по взаимодействию с РСО. Согласование мероприятий, выполнение которых должно предшествовать подаче заявки на консолидацию объектов электросетевого хозяйства. Обеспечение доступа представителей РСО на земельные участки для эксплуатации объектов электросетевого хозяйства после их отчуждения, соблюдение условий использования земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.	1. Передать на безвозмездной основе объекты электросетевого хозяйства, являющихся имуществом общего пользования СНТ «Дружное-3», в собственность РСО. 2. Принять решение о назначении уполномоченного представителя (Грунская Наталья Николаевна, собственник участка № 868) ответственным за взаимодействие и решение вопросов с РСО для выполнения решения принятого по вопросу № 12, со следующими полномочиями: - подача заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства в РСО с приложением комплекта необходимых документов; - подготовка, подписание, передача и получение всей необходимой корреспонденции, требуемой во исполнение заявки на передачу объектов электросетевого хозяйства; своевременная подача недостающих документов; - подписание договора с РСО о передаче объектов электросетевого хозяйства со всеми приложениями и дополнениями, актов приёма-передачи объектов электросетевого хозяйства. 3. Согласовать мероприятия, выполнение которых должно предшествовать подаче на консолидацию объектов электросетевого хозяйства. 4. Обеспечить доступ представителей РСО на свои земельные участки для обеспечения эксплуатации объектов электросетевого хозяйства (регулярные осмотры, текущие и капитальные ремонты, работы по устранению последствий аварий и т.п.). 5. Соблюдать положения действующего законодательства об использовании земельных участков в пределах охранных зон объектов электросетевого хозяйства.			

Участник голосования, подписывая настоящий бюллетень, даёт СНТ «Дружное-3» своё согласие на обработку хранения СНТ «Дружное-3» своих персональных данных для управленческих целей, связанных с проведением общего собрания и выполнения решений, принятых на общем собрании.

Дата : _____ Подпись: _____

Обращаем Ваше внимание:

Прием бюллетеней заканчивается 30.08.2025 г. в 11.00